



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 29.09.2026 № 6/28

**О внесении изменений в решение Совета депутатов
Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 30/12
и Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных
участков, находящихся в частной собственности, в результате их
перераспределения с земельными участками, находящимися
в собственности муниципального образования
«Одинцовский городской округ Московской области»**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Московской области от 20.05.2015 № 364/19 «Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Московской области или государственная собственность на которые не разграничена», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, Совет депутатов Одинцовского городского округа Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 30/12 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» (далее - решение Совета депутатов от 20.12.2019 № 30/12) следующее изменение:

изложить пункт 5 в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа

Московской области Тесля А.А. и председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области Гинтова Д.В.».

2. Внести в Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденный решением Совета депутатов от 20.12.2019 № 30/12, следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Размер платы определяется как 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.»;

2) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Установить, что до 1 апреля 2027 года размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», определяется в размере 50 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, если проект межевания территории или схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях образования земельного участка, подлежащего перераспределению, утверждены до 1 января 2027 года.».

3. Разместить настоящее решение в сетевом издании «Одинцовский информационный центр» odinnews.ru и на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области (<https://odin.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Одинцовского городского округа

Т.В. Одинцова

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов